

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |                                     |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Meclis Başkanı                | Ali İmran BÜYÜK                     |
| Toplantı Tarihi             | 06/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Katip Üye                     | Arif BERBER                         |
| Toplantı Günü ve Saati      | Pazartesi 12:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Katip Üye                     | Hasan İBAR                          |
| Birleşim ve Oturum          | 1/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Teklifin Geldiği Birim        | Su ve Kanal Hizmetleri<br>Müdürlüğü |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Teklifin Geldiği Ayı /<br>Yıl | Ocak 2025                           |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | K A R A R N O                 | 01                                  |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Ardeşen İlçesi, Doğanay Köyüne ait Ahmedi Çaylığı membasının köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan yeni bir kaynak olduğu tespit edilmiştir. Doğanay köyüne ait müstakbel insan ve hayvan içme suyunun karşılanıp projelendirilebilmesi için 2,5 lt/sn sarfiyatlı Ahmedi Çaylığı membasının tamamının, 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Doğanay köyüne tahsisi konusundaki Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi. |                               |                                     |

## KARAR

İlgili teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Ardeşen İlçesi, Doğanay Köyüne ait Ahmedi Çaylığı membasının köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan yeni bir kaynak olduğu tespit edilmiş olup, Doğanay köyüne ait müstakbel insan ve hayvan içme suyunun karşılanıp projelendirilebilmesi için 2,5 lt/sn sarfiyatlı Ahmedi Çaylığı membasının tamamının, 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Doğanay köyüne tahsisi konusundaki teklifin **ön inceleme yapılmak üzere Su, Kanal ve Katı Atık Komisyonuna sevk edilmesi**; İL Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine **(Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü'ne)** gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Kâtip Üye

Hasan İBAR  
Kâtip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |                                     |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Meclis Başkanı                | Ali İmran BÜYÜK                     |
| Toplantı Tarihi             | 06/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Katip Üye                     | Arif BERBER                         |
| Toplantı Günü ve Saati      | Pazartesi 12:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Katip Üye                     | Hasan İBAR                          |
| Birleşim ve Oturum          | 1/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Teklifin Geldiği Birim        | Su ve Kanal Hizmetleri<br>Müdürlüğü |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Teklifin Geldiği Ayı /<br>Yıl | Ocak 2025                           |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | K A R A R N O                 | 02                                  |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Didi Köyüne ait Fidanlık ve Taşetek membalarının, köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan, yeni bir kaynak olduğu tespit edilmiştir. Didi köyünün Fidanlık ve Taşetek mevkiine ait müstakbel insan ve hayvan içme suyunun karşılanıp projelendirilebilmesi için 12 lt/sn sarfiyatlı membalarının 6 lt/sn'lik kısmının, 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Didi köyüne tahsisi konusundaki Su ve Kanal -Hizmetleri Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi. |                               |                                     |

## KARAR

İlgili teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Didi Köyüne ait Fidanlık ve Taşetek membalarının, köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan, yeni bir kaynak olduğu tespit edilmiş olup, Didi köyünün Fidanlık ve Taşetek mevkiine ait müstakbel insan ve hayvan içme suyunun karşılanıp projelendirilebilmesi için 12 lt/sn sarfiyatlı membalarının 6 lt/sn'lik kısmının, 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Didi köyüne tahsisi konusundaki teklifin **ön inceleme yapılmak üzere Su, Kanal ve Katı Atık Komisyonuna sevk edilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine **(Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü'ne )** gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                               |                                     |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Meclis Başkanı                | Ali İmran BÜYÜK                     |
| Toplantı Tarihi             | 06/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Katip Üye                     | Arif BERBER                         |
| Toplantı Günü ve Saati      | Pazartesi 12:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Katip Üye                     | Hasan İBAR                          |
| Birleşim ve Oturum          | 1/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Teklifin Geldiği Birim        | Su ve Kanal Hizmetleri<br>Müdürlüğü |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Teklifin Geldiği Ayı /<br>Yıl | Ocak 2025                           |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | K A R A R N O                 | 03                                  |
| Kararın Konusu              | Rize İli Pazar İlçesi Alçılı köyü içme suyu ihtiyacını karşılamak üzere kullanılması düşünülen Çurçuna (Beyaztaş) membasının, Pazar ilçesi Alçılı köyü sınırları içerisinde ve orman arazisinde bulunduğu tespit edilmiştir. Müstakbel insan ve hayvan içme suyu ihtiyacını karşılamak üzere 2,00 lt/sn'lik membanın, 3202 Sayılı Köye Yönelik Hizmetler doğrultusunda Alçılı köyüne tahsisi konusundaki Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi. |                               |                                     |

## KARAR

İlgili teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli Pazar İlçesi Alçılı köyü içme suyu ihtiyacını karşılamak üzere kullanılması düşünülen Çurçuna (Beyaztaş) membasının, Pazar ilçesi Alçılı köyü sınırları içerisinde ve orman arazisinde bulunduğu tespit edilmiş olup, Müstakbel insan ve hayvan içme suyu ihtiyacını karşılamak üzere 2,00 lt/sn'lik membanın, 3202 Sayılı Köye Yönelik Hizmetler doğrultusunda Alçılı köyüne tahsisi konusundaki teklifin **ön inceleme yapılmak üzere Su, Kanal ve Katı Atık Komisyonuna sevk edilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine **(Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü'ne)** gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                               |                                          |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Meclis Başkanı                | Ali İmran BÜYÜK                          |
| Toplantı Tarihi             | 06/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Katip Üye                     | Arif BERBER                              |
| Toplantı Günü ve Saati      | Pazartesi 12:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Katip Üye                     | Hasan İBAR                               |
| Birleşim ve Oturum          | 1/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Teklifin Geldiği Birim        | İmar ve Kentsel İyileştirme<br>Müdürlüğü |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Teklifin Geldiği Ayı /<br>Yıl | Ocak 2025                                |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | K A R A R N O                 | 04                                       |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Ardeşen İlçesi, Yeniköy Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 133 ada 2 parsel, 134 ada 3 parsel ve 135 ada 7 parsel numarada kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan "Ticaret Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Teklifinin görüşülmesi. |                               |                                          |

## KARAR

İlgili teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Ardeşen İlçesi, Yeniköy Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 133 ada 2 parsel, 134 ada 3 parsel ve 135 ada 7 parsel numarada kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan "Ticaret Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait teklifin **ön inceleme yapılmak üzere İmar Komisyonuna sevk edilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Kâtip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                               |                                          |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Meclis Başkanı                | Ali İmran BÜYÜK                          |
| Toplantı Tarihi             | 06/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Katip Üye                     | Arif BERBER                              |
| Toplantı Günü ve Saati      | Pazartesi 12:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Katip Üye                     | Hasan İBAR                               |
| Birleşim ve Oturum          | 1/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Teklifin Geldiği Birim        | İmar ve Kentsel İyileştirme<br>Müdürlüğü |
| İl Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Teklifin Geldiği Ayı /<br>Yıl | Ocak 2025                                |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | K A R A R N O                 | 05                                       |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Çayeli İlçesi, Kaptanpaşa Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 213 ada 2, 11, 12 ve 13 parsel numarada kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan "Sosyal Tesis Alanı, Resmi Kurum Alanı, Konut Alanı, Teknik Altyapı Alanı (Meteoroloji İstasyonu) ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Teklifinin görüşülmesi. |                               |                                          |

## KARAR

İlgili teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Çayeli İlçesi, Kaptanpaşa Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 213 ada 2, 11, 12 ve 13 parsel numarada kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan "Sosyal Tesis Alanı, Resmi Kurum Alanı, Konut Alanı, Teknik Altyapı Alanı (Meteoroloji İstasyonu) ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait teklifin **ön inceleme yapılmak üzere İmar Komisyonuna sevk edilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İl Genel Meclisi Başkanı

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                               |                                          |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Meclis Başkanı                | Ali İmran BÜYÜK                          |
| Toplantı Tarihi             | 06/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Katip Üye                     | Arif BERBER                              |
| Toplantı Günü ve Saati      | Pazartesi 12:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Katip Üye                     | Hasan İBAR                               |
| Birleşim ve Oturum          | 1/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Teklifin Geldiği Birim        | İmar ve Kentsel İyileştirme<br>Müdürlüğü |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Teklifin Geldiği Ayı /<br>Yıl | Ocak 2025                                |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | K A R A R N O                 | 06                                       |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Pazar İlçesi, Hamidiye Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 146 ada 11 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin planlama sürecinin bütüncül bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla bahse konu taşınmazın İdareemiz yetki sahasında kalan kısımlarına yönelik Pazar Belediyesine yetki devri yapılmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Teklifinin görüşülmesi. |                               |                                          |

## KARAR

İlgili teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Pazar İlçesi, Hamidiye Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 146 ada 11 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin planlama sürecinin bütüncül bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla bahse konu taşınmazın İdareemiz yetki sahasında kalan kısımlarına yönelik Pazar Belediyesine yetki devri yapılmasına ait teklifin **ön inceleme yapılmak üzere İmar Komisyonuna sevk edilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                                          |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Meclis Başkanı                | Ali İmran BÜYÜK                          |
| Toplantı Tarihi             | 07/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Katip Üye                     | Arif BERBER                              |
| Toplantı Günü ve Saati      | Salı /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Katip Üye                     | Hasan İBAR                               |
| Birleşim ve Oturum          | 2/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Teklifin Geldiği Birim        | İmar ve Kentsel İyileştirme<br>Müdürlüğü |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Teklifin Geldiği Ayı /<br>Yıl | Ocak 2025                                |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | K A R A R N O                 | 07                                       |
| Kararın Konusu              | Mülkiyeti İdaremiz adına kayıtlı olan İlimiz, Çamlıhemşin İlçesi, Aşağışimşirli Mahallesi 271 ada 6 parsel numaralı, 731,83 m <sup>2</sup> yüzölçümüne sahip Eski Okul İlkokul Binası ve Müştemilatı ve Uygulama Bahçesi bulunan ve halihazırda boş durumda bulunan taşınmazın 10 (on) yıllığına kiralanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Teklifinin görüşülmesi. |                               |                                          |

## KARAR

İlgili teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Mülkiyeti İdaremiz adına kayıtlı olan İlimiz, Çamlıhemşin İlçesi, Aşağışimşirli Mahallesi 271 ada 6 parsel numaralı, 731,83 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip Eski Okul İlkokul Binası ve Müştemilatı ve Uygulama Bahçesi bulunan ve halihazırda boş durumda bulunan taşınmazın 10 (on) yıllığına kiralanması; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                    |                               |                                          |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                        | Meclis Başkanı                | Ali İmran BÜYÜK                          |
| Toplantı Tarihi             | 07/01/2025                                                                                                                                                                                                         | Katip Üye                     | Arif BERBER                              |
| Toplantı Günü ve Saati      | Salı /10:30                                                                                                                                                                                                        | Katip Üye                     | Hasan İBAR                               |
| Birleşim ve Oturum          | 2/ 1                                                                                                                                                                                                               | Teklifin Geldiği Birim        | İmar ve Kentsel İyileştirme<br>Müdürlüğü |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                 | Teklifin Geldiği Ayı /<br>Yıl | Ocak 2025                                |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                 | K A R A R N O                 | 08                                       |
| Kararın Konusu              | İlimiz Güneysu ilçesi Çamlıca köyü Sırt mevkiinde bulunan Kalender camisinin bitişğinde bulunan yola "Şehit Muzaffer KAZDAL" isminin verilmesine ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Teklifinin görüşülmesi. |                               |                                          |

## KARAR

İlgili teklifin değerlendirilmesi neticesinde, İlimiz Güneysu ilçesi Çamlıca köyü Sırt mevkiinde bulunan Kalender camisinin bitişğinde bulunan yola "Şehit Muzaffer KAZDAL" isminin verilmesi; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Kâtip Üye

Hasan İBAR  
Kâtip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |                                       |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                          | Meclis Başkanı                | Ali İmran BÜYÜK                       |
| Toplantı Tarihi             | 07/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                           | Katip Üye                     | Arif BERBER                           |
| Toplantı Günü ve Saati      | Salı /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                          | Katip Üye                     | Hasan İBAR                            |
| Birleşim ve Oturum          | 2/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Teklifin Geldiği Birim        | Yol ve Ulaşım Hizmetleri<br>Müdürlüğü |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Teklifin Geldiği Ayı /<br>Yıl | Ocak 2025                             |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                   | K A R A R N O                 | 09                                    |
| Kararın Konusu              | Köylerin altyapısının desteklenmesi (KÖYDES) projesinin ödenek dağılımında kullanılmak üzere köy yollarının tasnif edilip uzunluk ve standartlarının ölçülerek oluşturulan güncel envanter tablolarının onaylanmasına ait Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi. |                               |                                       |

## KARAR

İlgili teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Köylerin altyapısının desteklenmesi (KÖYDES) projesinin ödenek dağılımında kullanılmak üzere köy yollarının tasnif edilip uzunluk ve standartlarının ölçülerek oluşturulan güncel envanter tablolarının onaylanması; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                            |                 |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK |
| Toplantı Tarihi             | 08/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Katip Üye                  | Kemal KURKUT    |
| Toplantı Günü ve Saati      | Çarşamba /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Katip Üye                  | Hasan İBAR      |
| Birleşim ve Oturum          | 3/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Teklifin Geldiği Birim     | Emlak Komisyonu |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025       |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | K A R A R N O              | 10              |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Merkez İlçe, Yeniköy Mahallesi hudutları içerisinde bulunan 2587 ada 202 parsel nolu taşınmazın 132,54 m2'lik kısmı, 1001 ada 12 parsel nolu taşınmazın 672,75 m2'lik kısmı Rize Güney Çevre Yolu, Pazar Caddesi Yolu kamulaştırma güzergahında kalmaktadır. Taşınmazların kamulaştırılmasına 31.01.2019 tarih ve 2019/16 sayılı Kamulaştırma İşlemine Başlama Kararı ile karar verilmiştir. Bahse konu taşınmazların ekli röleve ölçü krokisinde karayolu kamulaştırma koridoru içerisinde kalan kısımlarının yol ve yol emniyet sahası kullanım amacıyla tahsis edilme taleplerine ait Emlak ve Yol Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi. |                            |                 |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Merkez İlçesi, Yeniköy Mahallesi hudutları içerisinde bulunan 2587 ada 202 parsel numaralı taşınmazın 132,54 m2'lik kısmı, 1001 ada 12 parsel numaralı taşınmazın 672,75 m2'lik kısmı Rize Güney Çevre Yolu, Pazar Caddesi Yolu kamulaştırma güzergahında kalan alanların tahsisi Emlak komisyonumuzca uygun görülmemiş olup; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (28) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Kemal KURKUT  
Kâtip Üye

Hasan İBAR  
Kâtip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                            |                                 |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK                 |
| Toplantı Tarihi             | 08/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Katip Üye                  | Kemal KURKUT                    |
| Toplantı Günü ve Saati      | Çarşamba /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Katip Üye                  | Hasan İBAR                      |
| Birleşim ve Oturum          | 3/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Teklifin Geldiği Birim     | Su Kanal ve Katı Atık Komisyonu |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025                       |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | K A R A R N O              | 11                              |
| Kararın Konusu              | İlimiz geneli köylerimizde bulunan depolarda su bulunmasına rağmen vatandaşlarımız su sıkıntısı yaşadıklarına dair şikayetlerde bulunmaktadır. Bu şikayetlerin en büyük sebeplerinden biride depoya bağlı hatlardaki kayıp kaçaklardır. Kayıp ve kaçakların önlenmesi amacıyla depolara ait hatlara çekvaf ve sayaç takılarak önemli ölçüde tasarruf yapılabilmektedir. Bu bağlamda 2024 yılı içinde idaremizce bu konularda yapılan çalışmaların incelenerek su tasarrufunun artırılması amacıyla çalışmalar yapılması konusundaki Su, Kanalizasyon ve Katı Atık Hizmetleri komisyonu raporunun görüşülmesi. |                            |                                 |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, Rize il genelindeki köylerimizde bulunan su depolarında yeterli su bulunmasına rağmen, vatandaşlarımızın su sıkıntısı yaşadığına dair şikayetler giderek artmaktadır. Bu durum, su kaynaklarının doğru ve etkin kullanılmadığını göstermektedir. Komisyonumuz, bu sorunun çözümü için detaylı bir inceleme yaparak kayıp-kaçak oranlarının azaltılması, su tasarrufunun artırılması ve vatandaşların ihtiyaçlarının karşılanması için öneriler geliştirmiştir.

### 1. Mevcut Durum Analizi ve 2024 Yılında Yapılan Örnek Çalışma

2024 yılı içinde, Merkez İlçe'ye bağlı **Kurtuluş** ve **Taşlık Köylerinde**, muhtarlıkların gönüllü desteğiyle örnek bir çalışma gerçekleştirilmiştir:

#### 1. Hane Hane Sayaç Takımı:

- İlgili köylerde hanelere sayaç takılarak su kullanımı ölçülmüş ve düzenli kayıt altına alınmıştır.
- Sayaç montajı sürecinde muhtarların aktif katılımı ve vatandaşların desteği sağlanmıştır.

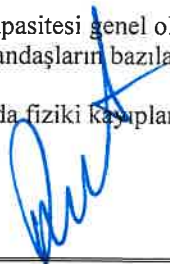
#### 2. Gözlemlenen Sonuçlar:

- Sayaç takımı oranı arttıkça, köylerdeki su depolarının seviyelerinde belirgin bir artış gözlemlenmiştir.
- Su kaybının büyük ölçüde azaldığı tespit edilmiştir.
- Vatandaşların su kullanım alışkanlıklarında olumlu değişimler olduğu görülmüştür.

Bu çalışma, hanelere sayaç takılmasının, kayıp-kaçakların önlenmesinde ve su tasarrufunda ne kadar etkili olduğunu net bir şekilde ortaya koymuştur.

#### 2.1. Depo Kapasiteleri ve Teknik İnceleme:

- Köylerdeki su depolarının kapasitesi genel olarak yeterli seviyededir. Ancak, suyun köylere dağıtımı sırasında çeşitli nedenlerden ötürü vatandaşların bazıları yeterli suya ulaşamamaktadır.
- Depo çıkışlarına bağlı hatlarda fiziki kayıpların yanı sıra kaçak kullanım yaygın olarak görülmektedir.



- Su basıncının düşüklüğü nedeniyle özellikle yüksek kotlu bölgelerde yaşayan vatandaşlar su sıkıntısı çekmektedir.
- Su dağıtım sisteminde sıkça meydana gelen arızalar ve yetkisiz su çekimleri vatandaş şikayetlerini artırmaktadır.

### 2.3. Teknik Eksiklikler:

- Su depolarında ve hatlarda düzenli bakım yapılmaması nedeniyle uzun yıllardır kullanılan eski altyapıdan kaynaklanan sızıntılar oluşmuştur.
- Depo çıkış hatlarında sayaç ve çekvalf (ters akışı önleyen vana) bulunmaması, su kullanımını kontrol edilemez hale getirmekte ve kaçakları artırmaktadır.

### 3. Tespit Edilen Sorunlar

#### 1. Fiziki Kayıplar:

- Depo bağlantılarında eski boruların kullanımı nedeniyle sık sık kaçaklar meydana gelmektedir.
- Şebeke hatlarının yeterince izole edilmemesi sızıntılara yol açmaktadır.

#### 2. Kaçak Kullanım:

- Bazı bölgelerde izinsiz şekilde su çekimi yapılmaktadır. Sayaçsız sistem nedeniyle bu durum tespit edilememektedir.

#### 3. Su Yönetimi Eksikliği:

- Su depolarından çıkış yapan su miktarının kontrolü sağlanamamaktadır.
- Su tasarrufu konusunda bilinçlendirme çalışmaları eksik kalmaktadır.

### 4. Çözüm Önerileri

#### 4.1. Depolara Çekvalf ve Sayaç Montajı:

- Depo çıkış hatlarına çekvalf monte edilerek ters akışların önlenmesi sağlanmalıdır.
- Sayaçlar sayesinde, depodan çıkan suyun miktarı ölçülebilecek ve olası kaçaklar tespit edilebilecektir.

#### 4.2. Şebeke Hatlarının Yenilenmesi:

- Eskiye ve yıpranan hatların yenilenmesi için altyapı yatırımları artırılmalıdır.
- Şebeke bakım onarım ekiplerinin daha etkin çalışması sağlanmalıdır.

#### 4.3. Denetim Mekanizmasının Güçlendirilmesi:

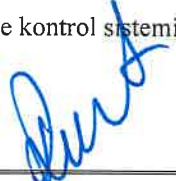
- Köylerde düzenli denetimler yapılmalı, özellikle kaçak kullanımın tespiti için saha çalışmaları artırılmalıdır.
- Yetkilendirilmiş denetim ekipleri oluşturulmalıdır.

#### 4.4. Vatandaş Bilinçlendirme Çalışmaları:

- Köylerde su tasarrufu bilincini artırmak amacıyla broşür dağıtımları ve sosyal medya kampanyaları düzenlenmelidir.
- Vatandaşlara, düzenli su kullanımı ve kaçakların önlenmesinin önemi anlatılmalıdır.

#### 4.5. 2025 Eylem Planı:

- İdareimizce, 2025 yılı içinde köylerdeki su depolarına çekvalf ve sayaç montajı yapılması için teknik ve mali çalışmaların hızlandırılması.
- Su kayıplarını azaltmak amacıyla şebeke hatları detaylı şekilde incelenerek sorunlu bölgeler yenilenmelidir.
- İl genelinde düzenli denetim ve kontrol sistemi kurulmalıdır.

## 5. Sonuç ve Öneriler

2024 yılında Kurtuluş ve Taşlık Köylerinde yapılan çalışmalar, su tasarrufu ve kayıp-kaçakların önlenmesinde sayaç kullanımının etkili bir yöntem olduğunu ortaya koymuştur. Bu kapsamda, örnek uygulamanın diğer köylerde de yaygınlaştırılması ve aşağıdaki hususlara;

Depo hatlarına çekvalf ve sayaçların monte edilmesi,

1. Eskiye altyapının yenilenmesi,
2. Vatandaşlara yönelik bilgilendirme ve farkındalık kampanyalarının artırılması,
3. Hane sayaçlarının yaygınlaştırılması,
4. Kaçak kullanımın önlenmesi amacıyla düzenli denetimlerin yapılması,
5. Pilot projelerin geliştirilmesi.

Konularına öncelik verilmesi komisyonumuzca önerilmiş olup; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (28) meclis üyesinden 4 üyenin (Osman Zeki ÇEVİK, Muhsin ŞENTÜRK, Ayhan TELATAR, Erkan ATAMAN) red oyuna karşın 24 üyenin kabul oyu ile oy çokluğuyla kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İl Genel Meclisi Başkan

Kemal KURKUT  
Kâtip Üye

Hasan İBAR  
Kâtip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                            |                 |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK |
| Toplantı Tarihi             | 08/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Katip Üye                  | Kemal KURKUT    |
| Toplantı Günü ve Saati      | Çarşamba /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Katip Üye                  | Hasan İBAR      |
| Birleşim ve Oturum          | 3/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Teklifin Geldiği Birim     | Yol Komisyonu   |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025       |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | K A R A R N O              | 12              |
| Kararın Konusu              | İL Özel İdaremizce Hazırlanan ve meclisimizce kabul edilen Yol Yönetmeliğinde yeni yapılan yolların yapılmasına ait usul ve esaslar belirlenmiştir. Yol Yönetmeliğimiz doğrultusunda yeni yol ve genişleme taleplerinde taahhütname alınmak suretiyle işlemler yapılmaktaydı. Son dönemlerde alınan bu taahhütnamelere arazi hissedarları tarafından itirazlar edilmekte ve açılan yollar kapatılmaktadır. Bu tür olaylar köylerimizde büyük sıkıntılara sebebiyet vermektedir. Bu konulardaki sıkıntıları gidermek amacıyla açılan yolların kadastroda yol olarak tescilinin yapılması amacıyla yönetmelik hükümlerinde değişiklik yapılması konusunda çalışmalar yapılması hususundaki Yol Yapım ve Ulaşım Hizmetleri komisyonu raporunun görüşülmesi. |                            |                 |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Komisyonunun vermiş olduğu önerge de bahsedilen konular ile ilgili Yol Yönetmeliğinde değişiklik yapılması konusunda çalışmalar devam ettiğinden **Yol ve Ulaşım Hizmetleri Komisyonuna Ek Süre verilmesi;** İL Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İL Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (28) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İL Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Kemal KURKUT  
Kâtip Üye

Hasan İBAR  
Kâtip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                               |                                          |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Meclis Başkanı                | Ali İmran BÜYÜK                          |
| Toplantı Tarihi             | 09/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Katip Üye                     | Arif BERBER                              |
| Toplantı Günü ve Saati      | Perşembe /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Katip Üye                     | Hasan İBAR                               |
| Birleşim ve Oturum          | 4/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Teklifin Geldiği Birim        | İmar ve Kentsel İyileştirme<br>Müdürlüğü |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Teklifin Geldiği Ayı /<br>Yıl | Ocak 2025                                |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | K A R A R N O                 | 13                                       |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Çayeli İlçesi, Uzundere Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 171 ada 2 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Gelişme Konut Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Teklifinin görüşülmesi. |                               |                                          |

## KARAR

İlgili teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Çayeli İlçesi, Uzundere Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 171 ada 2 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Gelişme Konut Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait teklifin **ön inceleme yapılmak üzere İmar Komisyonuna sevk edilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |                 |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK |
| Toplantı Tarihi             | 09/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Katip Üye                  | Arif BERBER     |
| Toplantı Günü ve Saati      | Perşembe /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Katip Üye                  | Hasan İBAR      |
| Birleşim ve Oturum          | 4/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Teklifin Geldiği Birim     | İmar Komisyonu  |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025       |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | K A R A R N O              | 14              |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Derepazarı İlçesi, Bürücek Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 101 ada 8 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Gelişme Konut Alanı, Rekreasyon Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli ilave ve revize nazım imar planı, 1/1000 ölçekli ilave ve revize uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi. |                            |                 |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Derepazarı İlçesi, Bürücek Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 101 ada 8 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Gelişme Konut Alanı, Rekreasyon Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli ilave ve revize nazım imar planı, 1/1000 ölçekli ilave ve revize uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait teklifin **ön inceleme çalışmaları devam ettiğinden İmar Komisyonuna ek süre verilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                            |                 |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK |
| Toplantı Tarihi             | 09/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Katip Üye                  | Arif BERBER     |
| Toplantı Günü ve Saati      | Perşembe /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Katip Üye                  | Hasan İBAR      |
| Birleşim ve Oturum          | 4/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Teklifin Geldiği Birim     | İmar Komisyonu  |
| İl Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025       |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | K A R A R N O              | 15              |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Merkez İlçesi, Sütluçe Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 176 ada 5 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Gelişme Konut Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi. |                            |                 |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Merkez İlçesi, Sütluçe Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 176 ada 5 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Gelişme Konut Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının incelenmesi sonucunda Arazi kullanım kararı "Gelişme Konut Alanı ile Yaya Yolu ve Bölgesi", yapılaşma koşulu ise "E:0.50 Yençok=9.50 m" olarak belirlenen, yapı yaklaşma mesafeleri 7 metrelik imar yolundan 5 metre, diğer tüm yönlerden ise 3 metre olarak tasarlanan uygulama imar planı ve üst ölçek plan olan nazım imar planı, 3194 Sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca uygun görülmüş olup **planların kabul edilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İl Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                            |                 |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK |
| Toplantı Tarihi             | 09/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Katip Üye                  | Arif BERBER     |
| Toplantı Günü ve Saati      | Perşembe /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Katip Üye                  | Hasan İBAR      |
| Birleşim ve Oturum          | 4/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Teklifin Geldiği Birim     | İmar Komisyonu  |
| İl Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025       |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | K A R A R N O              | 16              |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Ardeşen İlçesi, Yeni yol Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 111 ada 312 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Ticaret Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi. |                            |                 |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Ardeşen İlçesi, Yeni yol Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 111 ada 312 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Ticaret Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının incelenmesi sonucunda Arazi kullanım kararı "Ticaret Alanı ile Yaya Yolu ve Bölgesi" yapılaşma koşulu ise "E:0.50 Yençok=7.50 m" olarak belirlenen, yapı yaklaşma mesafeleri ise 7 metrelik imar yolundan ve diğer tüm yönlerden 3 metre olarak tasarlanan uygulama imar planı ve üst ölçek plan olan nazım imar planı, 3194 Sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca uygun görülmüş olup **planların kabul edilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İl Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                            |                 |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK |
| Toplantı Tarihi             | 09/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Katip Üye                  | Arif BERBER     |
| Toplantı Günü ve Saati      | Perşembe /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Katip Üye                  | Hasan İBAR      |
| Birleşim ve Oturum          | 4/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Teklifin Geldiği Birim     | İmar Komisyonu  |
| İl Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025       |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | K A R A R N O              | 17              |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Çayeli İlçesi, Kaptanpaşa Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 213 ada 2, 11, 12 ve 13 parsel numarada kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan "Sosyal Tesis Alanı, Resmi Kurum Alanı, Konut Alanı, Teknik Altyapı Alanı (Meteoroloji İstasyonu) ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi. |                            |                 |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Çayeli İlçesi, Kaptanpaşa Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 213 ada 2, 11, 12 ve 13 parsel numarada kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan "Sosyal Tesis Alanı, Resmi Kurum Alanı, Konut Alanı, Teknik Altyapı Alanı (Meteoroloji İstasyonu) ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının incelenmesi sonucunda Arazi kullanım kararı "Konut Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Resmi Kurum Alanı ile Yaya Yolu ve Bölgesi" olarak belirlenen ve Toplu Konut İdaresi tarafından afetzede vatandaşlara afet konutu yapılması amacıyla hazırlanan uygulama imar planı ve üst ölçek plan olan nazım imar planı, 3194 Sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca uygun görülmüş olup **planların kabul edilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İl Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |                 |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK |
| Toplantı Tarihi             | 09/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Katip Üye                  | Arif BERBER     |
| Toplantı Günü ve Saati      | Perşembe /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Katip Üye                  | Hasan İBAR      |
| Birleşim ve Oturum          | 4/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Teklifin Geldiği Birim     | İmar Komisyonu  |
| İl Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025       |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | K A R A R N O              | 18              |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Pazar İlçesi, Hamidiye Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 146 ada 11 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin planlama sürecinin bütüncül bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla bahse konu taşınmazın İdareemiz yetki sahasında kalan kısımlarına yönelik Pazar Belediyesine yetki devri yapılmasına ait İmar komisyonu raporunun görüşülmesi. |                            |                 |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Pazar İlçesi, Hamidiye Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 146 ada 11 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin planlama sürecinin bütüncül bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla bahse konu taşınmazın İdareemiz yetki sahasında kalan kısımlarına yönelik Pazar Belediyesine yetki devri yapılmasına konusunun incelenmesi sonucunda İmar planı yapım sürecinin bütüncül bir şekilde yürütülebilmesi amacı ile İlimiz, Pazar İlçesi, Hamidiye Köyü sınırları içerisinde yer alan, bir kısmının da İdareemiz yetki sahasında kaldığı tapunun 146 ada 11 parsel numarada kayıtlı taşınmazında imar planı yapılması için Pazar Belediyesine yetki devri verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüş olup **yetki devri yapılması** ; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İl Genel Meclisi Başkanı

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                            |                                    |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK                    |
| Toplantı Tarihi             | 09/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Katip Üye                  | Arif BERBER                        |
| Toplantı Günü ve Saati      | Perşembe /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Katip Üye                  | Hasan İBAR                         |
| Birleşim ve Oturum          | 4/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Teklifin Geldiği Birim     | Su Kanal ve Çevre Sağlık Komisyonu |
| İl Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025                          |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | K A R A R N O              | 19                                 |
| Kararın Konusu              | İl Özel İdaresince İlimiz geneli köylerimizden ücretsiz olarak katı atık toplanmaktadır. Bu uygulama idaremize büyük bir maliyete sebebiyet verdiğinden, toplanan katı atıkların ayrıştırılarak çevreye olan etkilerin azaltılması ve gelir getirici geri dönüşüm çalışmaları yapılması konusundaki Su, Kanalizasyonu ve Katı Atık Hizmetleri ile Çevre ve Sağlık Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi. |                            |                                    |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, Rize İl Özel İdaresi sıfır atık çalışmaları kapsamında israfın önlenmesi, kaynakların verimli kullanılması, atığın kaynağında ayrı toplanması ve geri kazanımın sağlanması amacıyla Güneysu İlçemiz pilot ilçe olarak seçilmiş ve Mobil Atık Getirme Merkezi kurulumu yapılmıştır.

İlk etapta 4 adet mobil atık getirme Merkezi satın alınarak Güneysu ilçemizdeki;

1. Kamboz Vadisi mobil atık getirme merkezi
2. Pilihoz Vadisi mobil atık getirme merkezi
3. Setoz Vadisi mobil atık getirme merkezi
4. Gürgen Vadisi mobil atık getirme merkezi

Vadi üzerindeki köylerin ortak kullanabileceği uygun alanlara yerleştirilmiştir.

Mobil atık getirme merkezlerimizde biriken dönüştürülebilir atıkların toplanması ve dönüşümü için İlimizde faaliyette bulunan RİÇEV adlı firma ile protokol yapılmıştır.

Projede toplanan dönüştürülebilir atıkların toplanması ilimizde faaliyet sürdüren geri dönüşüm firmalarının yeterli olmaması nedeniyle daha geniş alanda mobil atık getirme merkezi kurulması olanaksız hale gelmektedir.

Mevcut RİÇEV firması atık toplama faaliyetlerinde nakliye ücretlerinin yüksek olması, mesafe arttıkça toplanacak atıkta maliyetlerin arttığı bunun da rantabl olmadığı gerekçesi ile uzak mesafelerde kurulabilecek yeni Mobil Atık Getirme Merkezlerinden atık toplamaya sıcak bakmamaktadır.

Mevcut mobil atık getirme merkezlerimize vatandaşlarımızca dönüştürülebilir atıkların yanı sıra çöp diye tabir ettiğimiz diğer atıklar da atılmakta olduğu, bunun da dönüştürülebilir atıkların toplanmasını olumsuz etkilediği görülmektedir.

İlimizde hizmet verdiğimiz merkez ve ilçe köylerimizin geniş coğrafyaya yayıldığı, toplama yapacak firmaların yetersizliği ve bunun da maliyeti artırdığı cihetle mevcut durumda yeni mobil atık getirme merkezi kurulumu yapılamamaktadır. Bundan bahisle oluşan maliyet İl Özel İdaresi'ne ekstra külfet getirdiğinden çöp toplama işinin mevcut haliyle yapılmasının daha rantabl olduğu kanaatine komisyonumuzca varılmıştır. Komisyon raporu ; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'ne) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İl Genel Meclisi Başkanı

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                            |                       |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                            | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK       |
| Toplantı Tarihi             | 10/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                             | Katip Üye                  | Arif BERBER           |
| Toplantı Günü ve Saati      | Cuma /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                            | Katip Üye                  | Hasan İBAR            |
| Birleşim ve Oturum          | 5/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Teklifin Geldiği Birim     | Yazı İşleri Müdürlüğü |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025             |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 27                                                                                                                                                                                                                                                                                     | K A R A R N O              | 20                    |
| Kararın Konusu              | 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 17. ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince 01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arası 'Gelir, Gider, Hesap, ve İşlemlerin' denetimi için üçten az, beşten çok olmamak üzere 'Denetim Komisyonunun' gizli oyla belirlenmesi. |                            |                       |

## KARAR

5302 sayılı İl Özel İdaresi kanununun 17. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi gereğince **"İl Özel İdaresi her yıl Ocak ayında yapacağı toplantısında "İl Özel İdaresinin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az, beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur Komisyon her siyasi partinin ve meclisteki bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına ihtisas komisyonlarındaki oranlaması suretiyle oluşur" Kurulan komisyon çalışmalarını şubat ayı sonuna kadar tamamlayarak buna ilişkin raporunu izleyen ayın onbeşine kadar meclis başkanlığına sunar"** hükmü gereğince aday gösterilen beş üye için yapılan gizli oylama sonunda;

| S.NO | PARTİSİ  | ADI SOYADI         | SEÇİM BÖLGESİ | ALDIĞI OY |
|------|----------|--------------------|---------------|-----------|
| 1    | AK PARTİ | Ahmet AKSU         | İKİZDERE      | 26        |
| 2    | AK PARTİ | Fethi AZAKLI       | MERKEZ        | 27        |
| 3    | AK PARTİ | Kemal KURKUT       | ÇAMLIHEMŞİN   | 25        |
| 4    | AK PARTİ | Mehmet SANCAKTUTAN | GÜNEYSU       | 26        |
| 5    | CHP      | Muhsin ŞENTÜRK     | FINDIKLI      | 21        |

İL Özel İdaresi kanunun aynı maddesi gereğince oluşturulan komisyon çalışmalarını 2024 Şubat ayı sonuna kadar tamamlayarak buna ilişkin raporunu izleyen ayın on beşine kadar meclis başkanlığına sunulmak üzere İlgili komisyon üyelerine kararın tebliği; İl Özel İdaresi kanunun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin (a) fıkrası gereğince gizli oy ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunun 15.maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yazı İşleri Müdürlüğü*) ne gönderilmesine.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Kâtip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                               |                                          |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Meclis Başkanı                | Ali İmran BÜYÜK                          |
| Toplantı Tarihi             | 10/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Katip Üye                     | Arif BERBER                              |
| Toplantı Günü ve Saati      | Cuma /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Katip Üye                     | Hasan İBAR                               |
| Birleşim ve Oturum          | 5/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Teklifin Geldiği Birim        | İmar ve Kentsel İyileştirme<br>Müdürlüğü |
| İl Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Teklifin Geldiği Ayı /<br>Yıl | Ocak 2025                                |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | K A R A R N O                 | 21                                       |
| Kararın Konusu              | İdaremiz mülkiyetinde bulunan aşağıda belirtilen parsellerin <b>₺16.878.626,00</b> kısmına denk gelen taşınmazlar ile mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı aşağıda belirtilen <b>₺16.878.434,33</b> değerindeki parsellerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre başa baş trampa edilmesine ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Teklifinin görüşülmesi. |                               |                                          |

## KARAR

İlgili teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Mülkiyeti İdaremize ait kamu kurumlarına tahsis edilmiş **₺16.878.626,00** değerindeki taşınmazlar ile Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan **₺16.878.434,33** değerinde aşağıda belirtilen taşınmazların;

|         |        |            |      |    |            |                      |
|---------|--------|------------|------|----|------------|----------------------|
| Rize    | Merkez | Eminettin  | 1116 | 29 | 799,83     | Rize İl Özel İdaresi |
| Rize    | Merkez | İslampaşa  | 940  | 14 | 52,62      | Rize İl Özel İdaresi |
| Rize    | Merkez | Fener      | 2095 | 2  | 296,74     | Maliye Hazinesi      |
| Rize    | Merkez | Piriçelebi | 97   | 14 | 609,78     | Maliye Hazinesi      |
| Erzurum | Tortum | Meydanlar  | 114  | 31 | 232.926,10 | Maliye Hazinesi      |

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre başa baş trampa edilmesi konusunda **ön inceleme yapılmak üzere emlak komisyonuna sevk edilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (27) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İl Genel Meclisi Başkanı

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                               |                                          |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Meclis Başkanı                | Ali İmran BÜYÜK                          |
| Toplantı Tarihi             | 10/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Katip Üye                     | Arif BERBER                              |
| Toplantı Günü ve Saati      | Cuma /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Katip Üye                     | Hasan İBAR                               |
| Birleşim ve Oturum          | 5/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Teklifin Geldiği Birim        | İmar ve Kentsel İyileştirme<br>Müdürlüğü |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Teklifin Geldiği Ayı /<br>Yıl | Ocak 2025                                |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | K A R A R N O                 | 22                                       |
| Kararın Konusu              | Mülkiyeti İdaremiz adına kayıtlı; Rize İli Çayeli İlçesi Uzundere Köyü 137 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 parsel numaralı taşınmazların Çayeli ilçesinde yapılmakta olan Senoz Ekovadi Konaklama Projesi kapsamında değerlendirilmek üzere Kaymakamlığımız Köylere Hizmet Götürme Birliği adına tahsis edilmesi konusundaki İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Teklifinin görüşülmesi. |                               |                                          |

## KARAR

İlgili teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Mülkiyeti İdaremiz adına kayıtlı; Rize İli Çayeli İlçesi Uzundere Köyü 137 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 parsel numaralı taşınmazların Çayeli ilçesinde yapılmakta olan Senoz Ekovadi Konaklama Projesi kapsamında değerlendirilmek üzere Çayeli Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliği adına **tahsis edilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (27) meclis üyesinden 4 üyenin (Osman Zeki ÇEVİK, Muhsin ŞENTÜRK, Ayhan TELATAR, Erkan ATAMAN) red oyuna karşın 23 üyenin kabul oyu ile oy çokluğuyla kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkanı

Arif BERBER  
Kâtip Üye

Hasan İBAR  
Kâtip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |                 |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK |
| Toplantı Tarihi             | 10/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Katip Üye                  | Arif BERBER     |
| Toplantı Günü ve Saati      | Cuma /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Katip Üye                  | Hasan İBAR      |
| Birleşim ve Oturum          | 5/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Teklifin Geldiği Birim     | Emlak Komisyonu |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025       |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | K A R A R N O              | 23              |
| Kararın Konusu              | Mülkiyeti İdaremiz adına kayıtlı; Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Şenyuva Köyü 118 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan Eski İlkokul Binası ve eklentilerinin Çamlıhemşin Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliği tarafından kullanılmak üzere Çamlıhemşin Kaymakamlığı K.H.G.B'ne tahsis edilmesine ait Emlak Komisyonu raporunun görüşülmesi. |                            |                 |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, Mülkiyeti Rize İl Özel İdaresi adına kayıtlı olan; Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Şenyuva Köyünde bulunan 4.058,53 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip 118 ada 1 parsel numaralı taşınmazın Çamlıhemşin K.H.G.Birliğine tahsis talebi Komisyonumuz tarafından incelenmiş olup bahse konu talep uygun görülmüş olup; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (27) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

  
Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

  
Arif BERBER  
Katip Üye

  
Hasan İBAR  
Kâtip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                            |                 |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK |
| Toplantı Tarihi             | 10/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Katip Üye                  | Arif BERBER     |
| Toplantı Günü ve Saati      | Cuma /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Katip Üye                  | Hasan İBAR      |
| Birleşim ve Oturum          | 5/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Teklifin Geldiği Birim     | İmar Komisyonu  |
| İl Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025       |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | K A R A R N O              | 24              |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Çayırüzü Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 368 ada 20 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Otel Alanı Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi. |                            |                 |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Çayırüzü Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 368 ada 20 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Otel Alanı Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plana esas açıklama raporlarının incelenmesi sonucunda İmar planı değişikliği ile taşınmazın arazi kullanım kararı, yapılaşma şartları ve yapı yaklaşma mesafelerinde herhangi bir değişiklik yapılmamış olup imar yolu hattında düzeltme ve plan notu eklemesi yapılmıştır. Bu kapsamda üst ölçek plan olan nazım imar planı, 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda hazırlanan imar planı değişikliğine ilişkin "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik" hükümleri doğrultusunda işlem tesis edilmesi koşuluyla komisyonumuzca uygun görülmüş olup **planların kabul edilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (27) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İl Genel Meclisi Başkanı

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                 |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK |
| Toplantı Tarihi             | 10/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Katip Üye                  | Arif BERBER     |
| Toplantı Günü ve Saati      | Cuma /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Katip Üye                  | Hasan İBAR      |
| Birleşim ve Oturum          | 5/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Teklifin Geldiği Birim     | İmar Komisyonu  |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025       |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | K A R A R N O              | 25              |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Meydan Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 109 ada 27 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Kullanımı Devam Ettirilecek Alanı-2" amaçlı 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı değişikliği, 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi. |                            |                 |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Meydan Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 109 ada 27 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Kullanımı Devam Ettirilecek Alanı-2" amaçlı 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı değişikliği, 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ve plana esas açıklama raporlarının incelenmesi sonucunda Arazi kullanım kararı "Kullanımı Devam Ettirilecek Alan-2 ve İmar Yolu" olarak planlanmıştır. Hazırlanan koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planı değişikliği; 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 Sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca uygun görülmüş olup onaylanmak üzere ilgili onama makamına gönderilmesinde bir sakınca bulunmadığından; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (27) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkanı

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                 |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK |
| Toplantı Tarihi             | 10/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Katip Üye                  | Arif BERBER     |
| Toplantı Günü ve Saati      | Cuma /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Katip Üye                  | Hasan İBAR      |
| Birleşim ve Oturum          | 5/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Teklifin Geldiği Birim     | İmar Komisyonu  |
| İl Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025       |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | K A R A R N O              | 26              |
| Kararın Konusu              | Fındıklı ilçesinden işletme sahipleri ve Arılı ile Gürsu köy muhtarları tarafından İdaremize içkili yer bölgesi için talepte bulunmuştur. Bu doğrultuda, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. maddesinde yer alan hükümlere göre İdaremize yapılan içkili yer bölgesi ilan edilme taleplerine ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi. |                            |                 |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, İçkili yer bölgesi ilan edilmesi talebi, yapılan incelemeler neticesinde komisyonumuzca değerlendirilmiştir. İlimiz, Fındıklı İlçesi, Arılı köyü ve Gürsu Köyü sınırları içerisinde yer alan bahse konu alanın, meskûn mahal sınırları içerisinde yer almaları, güvenlik kriterleri açısından olumsuz hadiselerin yaşanabilme ihtimalinin yüksek olması sebeplerinden dolayı içkili yer bölgesi ilan edilmesi hususu komisyonumuzca uygun görülmemiş olup; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (27) meclis üyesinden 4 üyenin (Osman Zeki ÇEVİK, Muhsin ŞENTÜRK, Ayhan TELATAR, Erkan ATAMAN) red oyuna karşın 23 üyenin kabul oyu ile oy çokluğuyla kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İl Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Kâtip Üye

Hasan İBAR  
Kâtip Üye

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |                 |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| Yıl - Ay                    | 2025 / Ocak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Meclis Başkanı             | Ali İmran BÜYÜK |
| Toplantı Tarihi             | 10/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Katip Üye                  | Arif BERBER     |
| Toplantı Günü ve Saati      | Cuma /10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Katip Üye                  | Hasan İBAR      |
| Birleşim ve Oturum          | 5/ 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Teklifin Geldiği Birim     | İmar Komisyonu  |
| İL Genel Meclisi Üye Sayısı | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Teklifin Geldiği Ayı / Yıl | Ocak 2025       |
| Toplantıya Katılım Sayısı   | 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | K A R A R N O              | 27              |
| Kararın Konusu              | Rize İli, Ardeşen İlçesi, Beyazkaya Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 116 ada 29 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Turizm Alanı (Otel Alanı) ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi. |                            |                 |

## KARAR

İlgili raporun değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Ardeşen İlçesi, Beyazkaya Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 116 ada 29 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Turizm Alanı (Otel Alanı) ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının incelenmesi sonucunda Arazi kullanım kararı "Turizm Alanı (Otel Alanı) ve İmar Yolu", yapılaşma koşulu "E:0.50 Yençok=7.50 m" olarak belirlenen uygulama imar planı ve üst ölçek plan olan nazım imar planı, 3194 Sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca uygun görülmüş olup **planların kabul edilmesi**; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13. maddesinin (b) fıkrası gereğince işari oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (27) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Ali İmran BÜYÜK  
İL Genel Meclisi Başkan

Arif BERBER  
Katip Üye

Hasan İBAR  
Katip Üye